GEMEINDE GLATTFELDEN

Ausschreibung Bauprojekt

Harry Bohnet, Laubbergstrasse 22, 8192 Glattfelden
Um-/Ausbau Einfamilienhaus, Einbau Dachflächenfenster, Erstellung Photovoltaikanlage und Luft/Wasser-Wärmepumpe, Vers.-Nr. 337, Kat.-Nr. 3485, Stockistrasse 17, 8192 Glattfelden (Kernzone)

Hugo Keiser, Unterwerkstrasse 6, 8192 Zweidlen
Erstellung Gartenhaus (bereits erstellt), bei Vers.-Nr. 147, Kat.-Nr. 4523, Wölflishaldenstrasse 7.1, 8192 Glattfelden (Landwirtschaftszone)

Dauer der Planauflage: 20 Tage

Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung beim Gemeinderat schriftlich zu stellen. Wer das Begehren nicht innert Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314–316 PBG).

Glattfelden, 14. September 2023

Abteilung Bau und Liegenschaften
Gemeinde Glattfelden

GEMEINDE GLATTFELDEN

Häckseln von Gartenabraum

Äste und Zweige von Sträuchern und Bäumen

Dienstag, 3. Oktober 2023

Das Häckselgut ist am Morgen des Häckseltages bis 7.30 Uhr, nach Länge geordnet, an einem geeigneten Ort (z. B. Hausvorplatz mit guter Zufahrtsmöglichkeit) zu deponieren.

Das Häckselgut muss frei sein von Steinen, Erde und Schnüren. Deshalb bitte die Wurzelballen abtrennen und über die Grüngutabfuhr entsorgen. Sträucher, Pflanzenstöcke etc. mit Wurzeln werden nicht gehäckselt.

Das Häckseln von Kleinmengen ist gratis; grosse Einzelposten, die eine Häckselarbeit von mehr als 10 Minuten pro Eigentümer erfordern, werden mit CHF 50.00 je angefangene Viertelstunde verrechnet.

Anmeldung

Ich melde mich zur Häckselaktion vom 3. Oktober 2023 an:

Name _____ Vorname _____

Strasse _____ Telefon _____

E-Mail _____

Anmeldung bis spätestens 29. September 2023 an die Gemeindeverwaltung, Vermerk «Häckseln» (Briefkasten beim Gemeindehaus), oder per Internet unter www.glattfelden.ch, Rubrik Verwaltung/Dienstleistungen A–Z/Häckselaktionen

Glattfelden, 14. September 2023 Abteilung Infrastruktur/Werke

GEMEINDE GLATTFELDEN

Gemeindeverwaltung geschlossen

Die Gemeindeverwaltung ist am Donnerstag, 21. September 2023, ab 11.30 Uhr und am Freitag, 22. September 2023, ganzer Tag wegen Geschäftsausflug geschlossen.

Glattfelden, 14. September 2023

GEMEINDE GLATTFELDEN

Saisonschluss

Das Schwimmbad Wisengrund ist ab

Montag, 18. September 2023

für diese Saison geschlossen.

Bei nasskalter Witterung ist auch eine vorherige Schliessung denkbar.

Bis 30. September 2023 sind alle Kästchen und Garderobenschränke zu leeren sowie die Schlüssel abzugeben.

Bei Abwesenheit des Badmeisters melden Sie sich bitte unter der Tel.-Nr. 043 530 01 27.

Ihr Schwimmbad-Team Glattfelden

GEMEINDE GLATTFELDEN

Gemeindeversammlungsbeschlüsse

Die ausserordentliche Gemeindeversammlung hat folgende Beschlüsse gefasst:

Politische Gemeinde (GV vom 22. August 2023)

1. *Negative Abstimmungsempfehlung zur Vorlage Neubau «Einfaches Wohnen» (Flüchtlingsunterkunft) mit Aufhebung des bisherigen und Bewilligung des neuen Baukredits von CHF 5 270 000 zuhanden der Urnenabstimmung vom 22. Oktober 2023*
2. *Genehmigung des «Reglements über die Videoüberwachung auf öffentlichem Grund und öffentlichen Anlagen in der Gemeinde Glattfelden» (Videoüberwachungsreglement)*

Gegen diese Beschlüsse kann, von der Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Bülach, Postfach, 8180 Bülach

- wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte **innert 5 Tagen** schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen (§ 19 Abs. 1 lit. c i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 21a und § 22 Abs. 1 VRG)
- und im Übrigen **innert 30 Tagen** schriftlich Rekurs erhoben werden (§ 19 Abs. 1 lit. a und d i.V.m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 20 und § 22 Abs. 1 VRG).

Die Rekursschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen oder genau zu bezeichnen.

Glattfelden, 14. September 2023 Gemeinderat Glattfelden

Verhandlungsbericht des Gemeinderats

Sitzungen vom 21. August und 4. September

Übertrag von Liegenschaften im Finanzvermögen
Das Finanzvermögen umfasst jene Vermögenswerte, die ohne Beeinträchtigung der öffentlichen Aufgabenerfüllung veräussert werden können. Im Gegenzug umfasst das Verwaltungsvermögen jene Vermögenswerte, welche unmittelbar der öffentlichen Aufgabenerfüllung dienen. Wird festgestellt, dass ein Grundstück falsch dem Finanzvermögen zugeordnet wurde, wird eine Übertragung ins Verwaltungsvermögen vorgenommen. Im Rahmen einer Überprüfung aufgrund der bevorstehenden Neubewertung wurden acht Grundstücke vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen übertragen zu einem Buchwert von total CHF 142582.–.

Das Gemeindehaus im Abendlicht. BILD ARCHIV

Strassensanierung Büelstrasse
Für die geplante, und im Budget enthaltene, Strassensanierung Büelstrasse mit Ersatz Wasserleitung und öffentliche Beleuchtung hat der Gemeinderat einen Kredit im Umfang von CHF 290000.– bewilligt. Davon beträgt ein Anteil von CHF 144000.– die Strassensanierung und öffentliche Beleuchtung und ein Anteil von CHF 146000.– den Ersatz der Wasserleitung. Die Tiefbauarbeiten wurden zum Preis von CHF 210460.60 an die Hüppi AG, Bülach vergeben. Die Rohrlegungs- und Sanitärarbeiten wurden zum Preis von CHF 78852.65 an die Hch. Keller Söhne, Glattfelden vergeben.

Abwasserreinigungsanlage Stampfi Eglisau
Die jährlichen Betriebskosten für den Betrieb der ARA Stampfi in Eglisau werden gemäss Art. 10 des Anschlussvertrags vom September 2013 proportional zur anfallenden Abwassermenge berechnet und auf die beiden Gemeinden Glattfelden und Eglisau aufgeteilt. Der Anteil der Gemeinde Glattfelden lag in den vergangenen Jahren zwischen 35% und 45%. Die Hunziker Betatech AG wurde beauftragt, den aktuellen Kostenteiler zu prüfen. Mit der bisherigen Berechnungsart wird nur die gelieferte Menge an Abwasser berücksichtigt. Für die Höhe der Betriebskosten der ARA (Stromverbrauch Belüftung, Chemikalienverbrauch und Schlammentsorgung) ist jedoch zu einem grossen Teil die im Abwasser enthaltene Schmutzstoffmenge massgebend. Die Betriebskommission schlägt aufgrund der Abklärungen vor, die Betriebskosten zu jeweils 50% unter den Gemeinden Glattfelden und Eglisau aufzuteilen. Auf der ARA Stampfi anfallende Investitionen werden bereits heute zu je 50% zwischen den beiden Gemeinden aufgeteilt. Der Gemeinderat stimmt dem neuen Kostenteiler und der damit verbundenen Anpassung des Anschlussvertrags zu, welcher per 1. Januar 2025 in Kraft treten soll.

Alters- und Pflegeheim Eichhölzli
Für den Ersatz des Ford Transit Connect wurden drei Angebote eingeholt. Der Gemeinderat stimmt dem Antrag der Heimkommission zu und bewilligt als Ersatzbeschaffung das Leasing eines VW Caddy Kombi Maxi als günstigstes Angebot für 4 Jahre von der Autocenter Bülach-Süd AG. Für die Anzahlung wird der Entnahme eines Betrags von CHF 16000.– aus dem Legat des Alters- und Pflegeheims Eichhölzli zugestimmt.

Kinder- und Jugendförderungsbeiträge 2024
Gestützt auf das entsprechende Förderungskonzept haben diverse Vereine ihre Gesuche um Ausrichtung von Kinder- und Jugendförderungsbeiträgen eingereicht. Für das Jahr 2024 hat der Gemeinderat daraufhin Förderbeiträge im Umfang von total CHF 23833.– bewilligt und ins Budget 2024 aufgenommen. Gemäss Ziffer 3.5 des Reglements sind die Anträge jeweils für das Folgejahr bis 15. Juli vollständig einzureichen. Weitere Anträge für das Jahr 2024 sind verspätet und werden nicht mehr berücksichtigt.

Revision der Zusatzleistungen zur AHV/IV – Prüfbericht 2023
Das Kantonale Sozialamt überprüfte vom 11. bis 13. April 2023 den Sachbereich Zusatzleistungen zur AHV/IV und den Bereich Überbrückungsleistungen. Mit Bericht vom 15. Juni 2023 wird der Durchführungsstelle eine grossmehrheitlich korrekte und fachgerechte Arbeit attestiert, welche die gesetzlichen Bestimmungen einhält. Der Gemeinderat nimmt vom Bericht zustimmend Kenntnis, gibt kleinere Korrekturen in Auftrag und verdankt die Arbeit der Durchführungsstelle bestens.

Erneuerung und Anpassung Leistungsvereinbarung Palliative Care
Die Leistungsvereinbarung aus dem Jahr 2019 mit Palliaviva, welche als Verband spezialisierte Palliative-Care-Leistungen für die Gemeinde erbringt, wurde erneuert und an die neusten Gegebenheiten angepasst. Inhaltlich gab es Anpassungen bezüglich Verfügbarkeit der Leistungen und der Leistungsaufnahme via Spitex Region Bülach. Zudem wurde die Zusammenarbeit mit Grundversorgern definiert und die Kostenbeiträge, Abrechnungsmodi und Kostendächer festgelegt. Die neue Leistungsvereinbarung trat rückwirkend per 1. Mai 2023 in Kraft.

Kinderbetreuung – Gemeindebeiträge 2023 «Chinderhuus Dörfli»
Der Gemeinderat hat gestützt auf die Leistungsvereinbarungen die Ausrichtung der Gemeindebeiträge 2023 im Umfang von total CHF 48600.– an das «Chinderhuus Dörfli» beschlossen. Nach Abzug einer Akontozahlung vom Frühling 2023 gelangt ein Restbetrag von CHF 33600.– zur Auszahlung.

Postauto-Haltestellen – behindertengerechter Umbau
Die Postauto-Haltestelle Dorfstrasse (ehemals Post) kann am bestehenden Standort und weiteren, geprüften Standorten aufgrund der Platzverhältnisse und des Strassenverlaufs nicht ohne weiteres behindertengerecht umgebaut werden. Aus diesem Grund wird die Haltestelle vorerst zurückgestellt und der dafür bereits gesprochene Kredit im Umfang von CHF 150000.– wird gestützt auf §111 des Gemeindegesetzes des Kantons Zürich aufgehoben.

Baubewilligungen

- Stiftung Enzian, Hagenholzstrasse 65, 8050 Zürich
Einbau Hofladen, Erstellung mobiler Hühnerstall und Folientunnel (bereits erstellt) an der Sandfuristrasse 30.1 in Glattfelden

- Gemeinde Glattfelden, Abteilung Infrastruktur, Aarütistrasse 3, 8192 Glattfelden
Aufstellen von Naturschutztafeln, Kat.-Nrn. 876, 2288, 3087, 3100, 4537, 5936, 6387, 6417, 7942, 7953, 8013, 8040, 8042 in Glattfelden

- Peter Demuth, Zollingerweg 3, 8192 Glattfelden
Neubau Photovoltaikanlage am Zollingerweg 3 in Glattfelden

- Yvonne Lotz, Dörflistrasse 18, 8192 Zweidlen
Fassadenanstrich und Dachsanierung an der Dörflistrasse 18 in Zweidlen

- Rudolf und Markus Lauffer, Dorfstrasse 47a und 47b, 8192 Glattfelden
Neubau Photovoltaikanlage an der Dorfstrasse 47a und 47b in Glattfelden