

**GEMEINDE GLATTFELDEN****Gemeindeverwaltung
Glattfelden****Schliessung über Ostertage**

Sämtliche Abteilungen der Gemeindeverwaltung Glattfelden bleiben über die Ostertage **vom Gründonnerstag, 1. April 2021, ab 11.30 Uhr bis und mit Montag, 5. April 2021, geschlossen.**

Ab Dienstag, 6. April 2021, sind wir wieder zu den gewohnten Zeiten für Sie da. Wir bitten Sie, weiterhin vom elektronischen Dienstleistungsangebot Gebrauch zu machen und Termine in der Gemeindeverwaltung nur gegen vorherige Terminabsprache wahrzunehmen.

In dringenden Fällen (Todesfälle) erhalten Sie über unseren Anrufbeantworter, Tel. 044 868 32 32, Auskunft.

Das Gemeindepersonal und der Gemeinderat wünschen Ihnen schöne Ostertage und bleiben Sie gesund.

Glattfelden, 1. April 2021

Gemeindeverwaltung
Glattfelden

GEMEINDE GLATTFELDEN**Gemeindeversammlungs-
beschlüsse**

Die Gemeindeversammlung hat folgende Beschlüsse gefasst:

Politische Gemeinde (GV vom 16. März 2021)

1. Zustimmung zum Verkauf des Grundstücks Kat.-Nr. 8001 an der Hermigasse für CHF 1 500 000
2. Genehmigung des Budgets 2021 (mit Änderungen) und Festsetzung des Steuerfusses 2021

Gegen diese Beschlüsse kann, von der Veröffentlichung an gerechnet, beim Bezirksrat Bülach, Bahnhofstrasse 3, 8180 Bülach

wegen Verletzung von Vorschriften über die politischen Rechte **innert 5 Tagen** schriftlich Rekurs in Stimmrechtssachen (§ 19 Abs. 1 lit. c i. V. m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 21a und § 22 Abs. 1 VRG)

– und im Übrigen **innert 30 Tagen** schriftlich Rekurs erhoben werden (§ 19 Abs. 1 lit. a und d i. V. m. § 19b Abs. 2 lit. c sowie § 20 und § 22 Abs. 1 VRG).

Die Rekurschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist, soweit möglich, beizulegen oder genau zu bezeichnen.

Glattfelden, 1. April 2021

Gemeinderat Glattfelden

GEMEINDE GLATTFELDEN**Ausschreibung Bauprojekte**

Sandro und Andrea Maag, Schachemerstrasse 103, 8192 Glattfelden

Anbau Vordach an bestehendes Gebäude, Vers.-Nr. 87, Kat.-Nr. 3113, Schachemerstrasse 123.1, 8192 Glattfelden (Landwirtschaftszone)

IG Rütifeld, c/o Toggenburger AG, Schlossackerstrasse 20, 8404 Winterthur

Gestaltung naturnaher Flächen und Neubau Entwässerungsanlagen, Kat.-Nrn. 5291, 5292, 5768, 5802, 7728, 7731, Gebiete «Mittlerboden», «Ob den Reben», «Grundhalden», «Ifang», 8192 Glattfelden (Landwirtschaftszone)

Stefan und Lara Cavallaro, Irchenbuelstrasse 2, 8192 Glattfelden

Um-/Anbau Wohnhaus mit Neubau Carport/Geräteraum und Luft/Wasser-Wärmepumpe, Vers.-Nr. 1229, Kat.-Nr. 3569, Irchenbuelstrasse 2, 8192 Glattfelden (Wohnzone A)

Jochen und Julia Ruf, Hofstrasse 11, 8192 Glattfelden

Ausbau Scheune mit Wohnflächenerweiterung, Vers.-Nr. 554, Kat.-Nr. 7870, Hofstrasse 11, 8192 Glattfelden (Wohnzone B, Schutzobjekt)

Henri Wüger, Berghaldenstrasse 9, 8192 Glattfelden

Ersatz Thuja-Hecke durch Neubau Sichtschutzwand, Vers.-Nr. 1074, Kat.-Nr. 5365, Berghaldenstrasse 9, 8192 Glattfelden (Landwirtschaftszone)

Doris und Robert Diener, Birkenweg 2, 8192 Glattfelden

Neubau Sichtschutzwand, Vers.-Nr. 289, Kat.-Nr. 7018, Birkenweg 2, 8192 Glattfelden (Wohnzone A)

Stefan und Jacqueline Balmer, Ackerstrasse 19, 8180 Bülach

Umbau Wohnhaus, Vers.-Nr. 1436, Kat.-Nr. 8191, Stickereiweg 1, 8192 Zweidlen (Kernzone, Inventarobjekt)

Stimo + Partner AG, Lindengartenstrasse 6, 8302 Kloten

Neubau drei Parkplätze und Aussentreppe, Vers.-Nr. 1917, Kat.-Nr. 5473, Laubbergstrasse/Kreuzhaldenstrasse 22, 8192 Glattfelden (Wohnzone A)

Stimo + Partner AG, Lindengartenstrasse 6, 8302 Kloten

Abbruch Nebengebäude Vers.-Nr. 2025 und Neubau Terrassenhaus und Mehrfamilienhaus mit gemeinsamer Tiefgarage, Vers.-Nr. 1917, Kat.-Nr. 5473, Laubbergstrasse, 8192 Glattfelden (Wohnzone A)

Dauer der Planaufgabe: 20 Tage

Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung beim Gemeinderat schriftlich zu stellen. Wer das Begehren nicht innert Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314–316 PBG).

Glattfelden, 1. April 2021

Abteilung Bau und Liegenschaften
Gemeinde Glattfelden

Da für alle.

Jetzt Gönner werden: rega.ch/goenner



GEMEINDE GLATTFELDEN

Wasserentnahme zur Bewirtschaftung von Wässerwiesen

Die Fachstelle Naturschutz des Amtes für Landschaft und Natur ersucht um die Erteilung der wasserrechtlichen Konzession und der gewässerschutzrechtlichen Bewilligung zur Wasserentnahme aus der Glatt zwecks Bewässerung von Wässerwiesen. Mittels Wasserschöpftrad sollen der Glatt rechtsufrig bei den Burenwiesen (EKZ-Museum) bis zu 7200 l/min Wasser entnommen und durch ein naturnah gestaltetes Kanalsystem den Bewässerungsflächen im Hundig zugeleitet werden. Das Naturschutzprojekt Wässerwiesen Hundig ist die Umsetzung einer ökologischen Ersatzmassnahme für erfolgte Aus- und Umbauten des Flughafens Zürich. Diese kulturhistorisch extensive Bewirtschaftungsform wurde in der Region noch bis in die 60er-Jahre ausgeübt. Durch die Wiederbelebung dieser Wässerwiesen wird eine spezifisch wechselfeuchte bis feuchtigkeitsliebende, artenreiche Flora und Fauna gefördert, welche die bereits geschaffenen trockenen Lebensräume ergänzt und zur weiteren Biodiversitätserhöhung im Bereich des Hundig beiträgt.

Rechtliche Hinweise

Einsprachen gegen dieses Konzessionsgesuch sind innert einer Frist von 30 Tagen, die am 1. Mai 2021 abläuft, schriftlich und mit Begründung im Doppel an die Gemeinde Glattfelden einzureichen. Die Akten und Pläne können vom 1. April bis 1. Mai 2021 bei der Gemeinde Glattfelden eingesehen werden.

Glattfelden, 1. April 2021 Abteilung Bau und Liegenschaften
Gemeinde Glattfelden

GEMEINDE GLATTFELDEN

Absage Bring- und Holtag

Der geplante Bring- und Holtag vom Samstag, 8. Mai 2021 kann leider aufgrund der geltenden Massnahmen zu Covid-19 nicht durchgeführt werden.

Wir danken für Ihr Verständnis und hoffen der beliebte Anlass könne im kommenden Jahr wieder stattfinden.

Glattfelden, 1. April 2021 Abteilung Infrastruktur/Werke

GEMEINDE GLATTFELDEN

Keine Sperrgutstrassensammlung am 14. April 2021



Die kostenlose Sperrgutentsorgung findet **nicht** statt.

Sperrgut wird bei der ordentlichen Abfallsammlung mitgenommen, wenn es mit der entsprechenden Sperrgutmarke (CHF 2.10 pro 5 kg; max. Länge 1.50 m, max. Gewicht 25 kg) versehen ist. Sperrgutmarken sind bei der Poststelle Glattfelden erhältlich.

Bei der Sammelstelle kann Sperrgut für CHF 0.50 pro kg ebenfalls abgegeben werden.

Glattfelden, 1. April 2021 Abteilung Infrastruktur/Werke

GEMEINDE GLATTFELDEN

Plangenehmigungsgesuch für Starkstromanlagen

Gemeinden:

Glattfelden, Hüntwangen, Wil (ZH), Rafz, Eglisau

Standorte: 8192 Glattfelden, 8194 Hüntwangen, 8196 Wil (ZH), 8197 Rafz, 8193 Eglisau

L-0232507.1

16-kV-Kabel zwischen dem Unterwerk Eglisau und der Transformatorstation ZRH21 – Neubau einer Kabelschutzrohranlage mit Kabeleinzug in teils bestehende Rohranlage

Beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat hat das Elektrizitätswerk des Kantons Zürich (EKZ), Deisrütistrasse 12, 8472 Seuzach, im Namen der Elektrizitätswerke des Kantons Zürich (EKZ), Dreikönigstrasse 18, 8022 Zürich, das oben erwähnte Plangenehmigungsgesuch eingereicht.

Die Gesuchsunterlagen werden **vom 9. April 2021 bis 11. Mai 2021** in der Gemeindeverwaltung, während der Bürozeiten öffentlich aufgelegt.

Rechtliche Hinweise

Enteignungsbann

Die öffentliche Auflage hat den Enteignungsbann nach den Artikeln 42–44 des Enteignungsgesetzes (EntG; SR 711) zur Folge.

Einsprachen, Einwände und Begehren

Wer nach den Vorschriften des Verwaltungsverfahrensgesetzes (SR 172.021) oder des EntG Partei ist, kann während der Auflagefrist bei der Kontaktstelle Einsprache erheben. Wer keine Einsprache erhebt, ist vom weiteren Verfahren ausgeschlossen.

Innerhalb der Auflagefrist sind auch sämtliche enteignungsrechtlichen Einwände sowie Begehren um Entschädigung oder Sachleistung geltend zu machen. Nachträgliche Einsprachen und Begehren nach den Artikeln 39–41 EntG sind bei der Kontaktstelle einzureichen.

Ist aufgrund der geltenden Covid-19-Massnahmen die Einsichtnahme in die Unterlagen vor Ort für Sie nur eingeschränkt oder gar nicht möglich, melden Sie sich beim Eidgenössischen Starkstrominspektorat (Tel. 058 595 18 50, planvorlagen@esti.ch).

Frist: 30 Tage
Ablauf der Frist: 11. Mai 2021

Kontaktstelle

Eidgenössisches Starkstrominspektorat
Planvorlagen
Luppenstrasse 1
8320 Fehraltorf

Glattfelden, 1. April 2021 Abteilung Bau und Liegenschaften
Gemeinde Glattfelden



Verhandlungsbericht des Gemeinderats

Sitzungen vom 8. März 2021 und 22. März 2021.

Ersatz Kern- und Hauptapplikationen Gemeindesoftware

Die aktuelle Lösung der Gemeindesoftware wäre teilweise nur noch wenige Jahre in der jetzigen Form in Betrieb gewesen, weshalb sich eine Submission der gesamten Kernapplikationen aufdrängte. Dafür wurde ein selektives Submissionsverfahren durchgeführt um sämtliche Positionen abdecken zu können, welche benötigt werden. 14 Anbieter bezogen aufgrund der Präqualifikation vom 6. Oktober 2020 den Teilnahmeantrag. 5 Anbieter haben fristgerecht einen Teilnahmeantrag eingereicht. Aus diesen kristallisierten sich nach detaillierter Prüfung auf die gestellten Eignungskriterien noch 3 Anbieter heraus. Die OBT AG hatte bei allen Zuschlagskriterien die Nase vorne, weshalb der Zuschlag vom Gemeinderat an OBT AG erteilt wurde. Das Projektteam und der Gemeinderat sind überzeugt mit der OBT AG den geeigneten Partner für eine langfristig optimale Lösung der Kern- und Hauptapplikationen der Gemeindesoftware gefunden zu haben. Die jährlichen Kosten belaufen sich auf rund CHF 175'000, wobei die jährlichen Kosten der aktuellen Lösung wegfallen.

Vorübergehende Bildung eines Einbürgerungsausschusses

Wegen der aktuellen Corona-Pandemie finden Sitzungen oft virtuell statt und Personen, welche ein Gesuch um Einbürgerung gestellt haben, können sich nicht persönlich beim Gemeinderat vorstellen und das übliche Gespräch mit den Bewerbenden wurde ausgesetzt. Damit die Gesuche dennoch weiterbehandelt werden können, hat der Gemeinderat einen vorübergehenden Ausschuss gebildet, um die Bewerbenden zu einem Gespräch in kleinerem Rahmen einladen zu können und danach dem Gesamtgemeinderat entsprechend Antrag zu

stellen. Der Ausschuss besteht aus dem Gemeindepräsidenten, dem Vorsteher Gesellschaft und der Leiterin Gesellschaft und ist vorläufig bis 31. August 2021 aktiv. Auf diese Weise sollen weitere Verzögerungen und eine Ansammlung von pendenten Gesuchen verhindert werden. So können die Gesuche für den Gesamtgemeinderat und danach für die Gemeindeversammlung vorgeprüft und zur Antragstellung vorbereitet werden.

Teilrevision 2020 des kantonalen Richtplans des Kantons Zürich

Der Gemeinderat hat zur Teilrevision 2020 des kantonalen Richtplans Stellung genommen. Im Kapitel «Verkehr» sind drei neue Standorte für Abstell- und Serviceanlagen für Personenzüge eingetragen. Ein Standort betrifft das Gebiet «Birchstud» in Eglisau/Glattfelden. Der Standort weist aus Sicht des Gemeinderates einige Ungereimtheiten auf. Die Landschaftsverträglichkeit ist nicht gegeben, so wurde der Schutz der Landschaft am Rhein in anderen Projekten und Planungen mehrfach betont. Die Anlage beansprucht rund 20'000 m² der immer knapper werdenden Fruchtfolgefleichen und zerschneidet zudem einen wichtigen Wildkorridor auf der gesamten Länge und tangiert diverse Naturschutzobjekte von regionaler Bedeutung. Der Gemeinderat lehnt den Standort daher zum jetzigen Zeitpunkt ab und verlangt alternative Standorte sowie vertiefere Abklärungen.

Grundsatzentscheid Heizsystemwechsel Alters- und Pflegeheim

Die Kosten für die Nachrüstung der 20-jährigen Holzschmelzheizung im Alters- und Pflegeheim, damit die Vorgaben der Luftreinhalteverordnung eingehalten werden, belaufen sich im laufenden Jahr auf CHF 170'000. Diese Auflage muss bis 31. Dezember 2021 erfüllt werden. Im Jahr 2024 muss die Heizung totalsaniert werden, was mit Kosten von rund CHF 345'000 zu Buche schlägt.

Es ist also mit Kosten von rund CHF 515'000 zu rechnen bis 2024. Die jährlichen Betriebs- und Unterhaltskosten betragen zusätzlich rund CHF 31'000 pro Jahr. Das kantonal zuständige Amt (Awel) würde die Frist zur Erfüllung der Auflage verlängern, wenn ein Projektplan für eine alternative neue Heizung vorliegt. Die Gemeinde hat die Möglichkeit sich bei einem privaten Bauprojekt an einer Heizung mit thermischer Grundwassernutzung anzuschliessen und auf eine noch nachhaltigere Heizmethode zu wechseln. Dafür fallen Kosten von CHF 281'000 an und die jährlichen Betriebs- und Unterhaltskosten schrumpfen auf rund CHF 20'000. Es wird ein Kredit von CHF 281'000 für den Heizsystemwechsel bewilligt und beim Awel eine entsprechende Fristverlängerung beantragt.

Mietzinsermäßigungen für Geschäftsmieter der Gemeinde

Zur indirekten, wirtschaftlichen Unterstützung von Glattfelder Gewerbetreibenden hat der Gemeinderat die Möglichkeit zum Teilerlass von Geschäftsmieten beschlossen, wenn die Politische Gemeinde die Vermieterin ist. Von dieser Möglichkeit hat der Gemeinderat, gestützt auf zwei Gesuche, Gebrauch gemacht und einen Teil der Miete erlassen. Gemäss Hauseigentümer- und Mieterverband wird dringend empfohlen, dass Absprachen zwischen Vermietenden und Mietenden stattfinden sollen, um drohende Konkurse und leerstehende Geschäftsräumlichkeiten zu verhindern.

Rechenschafts- und Kontrollbericht 2020 der bevorschussten Unterhaltsbeiträge

Das Amt für Jugend und Berufsberatung Bülach (AJB) hat die Rechenschaftsberichte für die bevorschussten Unterhaltsbeiträge inkl. Gesamtübersicht der Alimentenbevorschussung für das Jahr 2020 erstellt. Im Jahr 2020 wurden Total CHF 94'835.75 durch die Alimentenhilfe ausbezahlt. Die Zahlungseingänge betragen CHF 18'234.79 und die Rück-

erstattungen aus bisherigen Saldos CHF 19'487.72. Nach Abzug von Zinsen und der Aufrechnung von ungedeckten Betreuungskosten ergibt sich daraus ein ungedeckter Saldo von total CHF 76'984.46 für das Jahr 2020. Der kumulierte offene Saldo über alle Jahre beträgt damit neu CHF 607'973.89. Der Gemeinderat stimmt der Abrechnung zu und verdankt die Arbeit des AJB und der Sozialabteilung bestens.

Sicherheitszweckverband Glattfelden-Stadel-Weiach – Jahresrechnung 2020

Die Erfolgsrechnung des Zweckverbands schliesst bei einem Aufwand von CHF 634'186.40 und einem Ertrag von CHF 907'433.52 mit einem Aufwandüberschuss zu Lasten der Verbandsgemeinden in Höhe von CHF 543'442.88 ab. Budgetiert war ein Aufwandüberschuss von CHF 526'400. In der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens sind Ausgaben von CHF 504'698.25 und Einnahmen von CHF 245'195.80 verbucht, was Nettoinvestitionen von CHF 259'502.45 entspricht. Auf die Gemeinde Glattfelden entfällt damit ein Anteil von total CHF 435'963.81, unterteilt nach Erfolgs- und Investitionsrechnung. Der Gemeinderat genehmigt die Jahresrechnung 2020 und verdankt die Arbeit der Finanzabteilung und der Organe des Zweckverbands.

Baubewilligungen

- Oskar Meier, Kasernenstrasse 17, 8180 Bülach. Abbruch Einfamilienhaus und Nebenbauten sowie Neubau Mehrfamilienhaus mit Tiefgarage an der Sunnhaldenstrasse 9a in Glattfelden
- René und Renate Gasser, Dorfstrasse 48, 8192 Glattfelden. Neubau geschlossene Sichtschutzeinfriedung an der Dorfstrasse 48 in Glattfelden
- Raphael Maag, Dörflistrasse 27, 8192 Zweidlen. Neubau Platzkompostieranlage am Grundweg in Glattfelden

Die neue Adresse zur Redaktion: redaktion@derglattfelder.ch

