

GEMEINDE GLATTFELDEN

Ausschreibung Bauprojekt

La Rocca Federico und Adriana, Eichhölzlistrasse 12, 8192 Glattfelden

Vertreten durch Parasol Storen GmbH, Tösstalstrasse 78, 8400 Winterthur

Neubau einer Sitzplatzüberdachung mit Faltdachpergola und Vertikalstore auf Grundstück Kat.-Nr. 8024 bei Gebäude Assek.-Nr. 2584 an der Nidermattstrasse 24a (Wohnzone B)

Murugadhas Saiashok und Zwahlen Olivia, Rütiwiesstrasse 12, 8604 Volketswil

Vertreten durch Parasol Storen GmbH, Tösstalstrasse 78, 8400 Winterthur

Neubau einer Sitzplatzüberdachung mit Faltdachpergola und Vertikalstore auf Grundstück Kat.-Nr. 8023 bei Gebäude Assek.-Nr. 2583 an der Nidermattstrasse 24b (Wohnzone B)

Gemeinde Glattfelden, Dorfstrasse 74, 8192 Glattfelden Zeitlich befristete Aufstellung zweier Container auf dem Gemeindeparkplatz auf Grundstück Kat.-Nr. 4317 bei Gebäude Assek.-Nr. 867 an der Dorfstrasse 74 (Zone für öffentliche Bauten)

Wiedmer Martin und Bettina, Hofstrasse 3, 8192 Glattfelden Neubau eines Parkplatzes auf Grundstück Kat.-Nr. 7539 bei Gebäude Assek.-Nr. 2193 an der Hofstrasse 3 (Kernzone)

Baltisser Sarah, Dörflistrasse 35, 8192 Zweidlen Vertreten durch Zimmermann Sven, Buechenstrasse 8, 8174 Stadel Erweiterung des Wohnzimmers bei Gebäude Assek.-Nr. 1427 auf Grundstück Kat.-Nr. 6806 an der Dörflistrasse 35 (Kernzone)

Rossi Danilo und Sandra, Am alten Weinberg 2, 8192 Glattfelden Neubau eines Carports und Velohauses auf Grundstück Kat.-Nr. 7129 bei Gebäude Assek.-Nr. 2076 Am alten Weinberg 2 (Wohnzone A)

Dauer der Planauflage: 20 Tage

Rechtsbehelfe: Begehren um Zustellung von baurechtlichen Entscheiden sind innert 20 Tagen seit der Ausschreibung beim Gemeinderat schriftlich zu stellen. Wer das Begehren nicht innert Frist stellt, hat das Rekursrecht verwirkt. Die Rekursfrist läuft ab Zustellung des Entscheides (§§ 314-316 PBG).

Glattfelden, 2./3. April 2020

Der Gemeinderat

GEMEINDE GLATTFELDEN

Zivilstandsnachrichten März 2020

Geburten

Minder Lynn, von Auswil BE, Tochter des Geiss Thomas und der Minder Nicole, wohnhaft in Glattfelden, geboren am 17. Februar 2020 in Bülach ZH

Dreja Mireille, von Zürich und Gächlingen SH, Tochter des Dreja Robin Sebastian und der Schmitz Kristina, wohnhaft in Glattfelden, geboren am 11. März 2020 in Glattfelden

Todesfall

Walti Hans, geb. 1943, von Seon AG, verheiratet, wohnhaft gewesen in Glattfelden, verstorben am 25. März 2020 in Stadel ZH

GEMEINDE GLATTFELDEN

Schutzanordnung/Schutzvertrag nach § 205 lit. d PBG Genehmigung verwaltungsrechtlicher Vertrag

Der Gemeinderat Glattfelden hat am 23. März 2020 beschlossen:

Der verwaltungsrechtliche Vertrag zwischen Jochen und Julia Ruf, Hofstrasse 11, 8192 Glattfelden, und der Gemeinde Glattfelden betreffend Denkmalschutz, Umbau und Renovation der Liegenschaft Hofstrasse 11, Assek.-Nr. 554, auf Grundstück Kat.-Nr. 7870, wird genehmigt.

Die Unterlagen liegen für die Dauer der Rekursfrist während der ordentlichen Öffnungszeiten in der Gemeindeverwaltung zur Einsicht auf.

Gegen diesen Beschluss kann innert 30 Tagen, von der Publikation an gerechnet, beim Baurekursgericht des Kantons Zürich, 8090 Zürich, schriftlich Rekurs erhoben werden. Die in dreifacher Ausführung einzureichende Rekursschrift muss einen Antrag und dessen Begründung enthalten. Der angefochtene Beschluss ist beizulegen. Die angerufenen Beweismittel sind genau zu bezeichnen, und soweit möglich, beizulegen. Materielle und formelle Urteile des Baurekursgerichts sind kostenpflichtig; die Kosten hat die im Verfahren unterliegende Partei zu tragen.

Glattfelden, 2./3. April 2020

Der Gemeinderat







Aeschbach & Co. Malergeschäft

Christian Aeschbach Eidg. dipl. Malermeister Brunnenwiesenstrasse 17 8172 Niederglatt

Tel. 044 850 14 26 E-Mail: info@aeco.ch URL: http://www.aeco.ch

Farbberatung · Lasurarbeiten · Plastiken · Betonsanierungen Isolationen · Schriften · Tapezieren · Fassadenrenovationen Spezialbeschichtung · Bodenbeläge



Verhandlungsbericht des Gemeinderats

Sitzung vom 23. März 2020

Kein 2. Wahlgang für die Gemeinderatsersatzwahl am 17. Mai 2020 Auf die Anordnung zum 2. Wahlgang für die Ersatzwahl eines Mitglieds des Gemeinderates für den 17. Mai 2020 haben sich drei der bisher vier für den ersten Wahlgang Kandidierenden schriftlich gemeldet. Es sind dies:

- Heinrich (Heini) Maag
- Marc Jäger
- Franz F. Stocker

Der nächste ordentliche Wahlund Abstimmungstermin ist erst der 27. September 2020.

Der Gemeinderat wird die Situation bezüglich Coronavirus weiterhin beobachten und erst in einem späteren Zeitpunkt entscheiden, ob er einen separaten Wahltermin für den 2. Wahlgang der Gemeinderatsersatzwahlen ansetzen oder den ordentlichen Termin vorsehen wird.

Stellenplanerhöhung im Hausdienst des Alters- und Pflegeheims **Eichhölzli**

Eine externe Stellenplananalyse im Hausdienst des Alters- und Pflegeheims Eichhölzli hat aufgezeigt, dass der technische Dienst und der Reinigungsdienst personell unterdotiert sind.

In den kommenden Monaten werden im Zusammenhang mit der Neubesetzung des neuen Hauswartes die Arbeitsbereiche für den technischen Dienst neu definiert und die Schnittstellen zum Hausdienst bereinigt. Aus diesem Grund wird vorerst eine moderate Stellenplanerhöhung um 30% vorgenommen.

Arbeitszeitanalyse im Pflegebereich des Alters- und Pflegeheims Fichhölzli

Das Pflegepersonal erbringt Leistungen in den Bereichen Pflege (KVG-pflichtige Leistungen), Betreuung und Pension. Die KVG-Leistungen sind in der Krankenpflege-Leistungsverordnung (KLV Art. 7) festgelegt.

Bis anhin wurde für die Verrechnungen mit den von der Curaviva empfohlenen Werten gearbeitet. Mit der gesetzlich vorgeschriebenen Arbeitszeitanalyse werden die effektiven zeitlichen Aufwände der oben genannten Bereiche ermittelt. Mit den Resultaten können in der Kostenträgerrechnung die Lohnkosten des Pflegepersonals fundiert auf die verschiedenen Bereiche aufgeteilt werden.

Der Gemeinderat hat die Kosten für diese Analyse im Umfang von CHF 22 000 bewilligt.

Vorerst keine Badzimmersanierungsarbeiten im Mehrfamilienhaus Eichhözlistrasse 55

Im Zusammenhang mit der Pandemie müssen die Badzimmersanierungsarbeiten im Mehrfamilienhaus Eichhölzistrasse 55 verschoben werden. Sobald diesbezüglich Entwarnung gegeben werden kann, sollen die Arbeiten zügig mit den entsprechenden Baufirmen an die Hand genommen

Verzicht auf den Kauf des WC-Gebäudes beim Bahnhof Glattfelden

Im Zusammenhang mit der Landübernahme beim Bahnhof Glattfelden haben in der Vergangenheit verschiedene Gespräche mit den SBB stattgefunden. Es wurde ein Kauf des WC-Gebäudes und Gartenhauses durch die Gemeinde ins Auge gefasst.

Mit Beschluss vom 25. November 2019 entschied der Gemeinderat. die besagte Parzelle durch eine spezialisierte Firma auf problematische Baustoffe untersuchen zu lassen, bevor man in detaillierte Verkaufsverhandlungen geht. Dieser Bericht liegt nun vor und schliesst problematische Schadstoffe wie z.B. Asbest in gewissen Räumen nicht aus. Aus diesem Grund verzichtet der Gemeinderat auf eine käufliche Übernahme der Liegenschaft.

Ersatzleitsystem in der Wasserversorgung

Das bestehende Leitsystem in der Glattfelden Wasserversorgung wurde 2012 in Betrieb genommen und läuft unter dem Betriebssystem Windows 2008 Server. Inzwischen haben sich grosse Veränderungen im Bereich der Computer-Hardware und der zugehörigen Betriebssysteme ergeben. Dies führt dazu, dass die Beschaffung von Ersatzteilen für Leitsystemrechner sowie die Wartbarkeit der installierten Software immer schwieriger wird.

Im Sinne einer zukunftsorientier-Werterhaltungsmassnahme, welche die Verfügbarkeit der Anlage sichert und die Betriebssicherheit erhöht, soll das bestehende Leitsystem, welches seit über 70 000 Stunden in Betrieb ist, durch ein neues ersetzt werden.

Im Zusammenhang mit dem Ersatz des Leitsystems der Wasserversorgung wurde auch die Anschaffung einer Unterhaltssoftware für die Qualitätssicherung im Budget 2020 vorgesehen. Sie regelt, in welchen Intervallen die verschiedenen Anlageteile kontrolliert und instand gehalten werden müssen.

Der Gemeinderat hat für diese Arbeiten den budgetierten Investitionskredit im Umfang von CHF 120 000.- freigegeben. Die Arbeiten werden durch die Firma Rittmeyer ausgeführt.

Sicherheitspatrouille im Dorf

Der Bundesrat hat die Bevölke-

rung im Zusammenhang mit dem Coronavirus in einer Botschaft vom 18. März 2020 angewiesen, wenn immer möglich zu Hause zu bleiben und sich nicht in Personengruppen aufzuhalten.

Offenbar halten sich in der Gemeinde nicht alle Personen an diese Weisung. Für den Fall, dass der Bundesrat in nächster Zeit eine Ausgangssperre verordnet, werden vermehrt Kontrollen nötig sein, diese Ausgangssperre durchzusetzen. Die Polizei kann diese Aufgaben nicht übernehmen, weshalb der Gemeindepräsident die Firma Security & Safety AG, Brüttisellen ab 19. März bis vorerst 19. April 2020 damit beauftragt hat.

Die Patrouillen der Sicherheitsfirma sind bereits im Gang. Es ist mit Kosten in der Höhe von CHF 35 000 zu rechnen, welche im Sinne einer gebundenen Ausgabe nach §103 Gemeindegesetz bewilligt wur-









Nachbarschaftshilfe Glattfelden

Wir organisieren und koordinieren Hilfe für Bewohnerinnen und Bewohner unserer Gemeinde, welche zur Risikogruppe bei der aktuellen Coronavirus - Gefahr gehören.

Solidarität und Hilfsbereitschaft ist in unserer Gemeinde ein wertvolles Gut! Es gibt engagierte Hilfspersonen, die Ihnen gerne folgende Unterstützungen anbieten:

- Einkaufen
- Medikamente Abholen
- Entsorgen
- Mit dem Hund spazieren gehen
- Fahrten zum Arzt nach Absprache, solange die Weisungen des BAG eingehalten werden können

Nehmen Sie unsere Unterstützung an und melden Sie sich unter folgender Telefonnummer:

043 530 01 15

Wir sind von Montag bis Samstag von 9 bis 17 Uhr erreichbar.

Bleiben Sie zu Hause und bleiben Sie gesund!



🔆 Gemeinsam überstehen wir die Krise 🛶

